



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

### GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

Iktatószám: IV. 59-24/2015.

#### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának **2015. október 27. (kedd) napján 13 órakor** a Szekszárd Babits Mihály Kulturális Központ – Remete termében megtartott **rendes** üléséről.

**Jelen vannak:** Kővári László elnök, Máté Péter elnökhelyettes, Gyurkovics János, dr. Mezei László, Szegedi Attila, Szabó Zsolt és Szabó Balázs György bizottsági tagok

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Varga András osztályvezető,  
Márcz László igazgatóság vezető,  
Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető,  
Herr Teréz főépítész,  
Farkas Éva osztályvezető,  
dr. Bodor Adrienn osztályvezető,  
Tamási Anna osztályvezető,  
Zaják Rita képviselő,  
*A jegyző megbízásából:* dr. Pesti Krisztina jogi referens, jegyzőkönyvvezető

**Az elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 7 tag van jelen, a bizottság határozatképes. Az ülést 13 órakor megnyitja.**

**Kővári László elnök:** Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Máté Péter elnökhelyettest megválasztani.

**Az elnök szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal elfogadott.**

*Kővári László elnök a meghívóban szereplő 13. és a 17. napirendi pontok levételét javasolja, továbbá jelzi, hogy két napirendi pont sürgős megtárgyalása miatt 2015.10.28-án 8 óra 30 perckor a Vármegyeháza Kistermében rendkívüli ülés tartására kerül sor.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a napirend elfogadására tett javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő napirendet állapította meg:**

## NAPIREND

### NYILVÁNOS ÜLÉS:

#### 1. napirendi pont:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ...../2015. (.....) önkormányzati rendelete a Vagyongazdálkodási Alapról szóló 37/2008. (XII. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

(219. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** Pál József igazgatóság vezető

#### 2. napirendi pont:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ...../2015. (.....) önkormányzati rendelete a városi önkormányzati jelképekről és a „Szekszárd” név használatáról szóló 37/2011. (VI. 1) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

(232. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

#### 3. napirendi pont:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ...../2015. (.....) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II. 1.) KT. számú rendelet módosításáról (tervezet)**

(225. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

#### 4. napirendi pont:

**Javaslat bankszámla hozzájárulással kapcsolatos döntések meghozatalára**

(228. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

#### 5. napirendi pont:

**Javaslat többletfeladatok ellátásra költségvetési pótelőirányzat biztosítására**

(227. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** dr. Göttlinger István aljegyző

#### 6. napirendi pont:

**Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi Közbeszerzési Tervének módosítására**

(231. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Farkas Éva osztályvezető

7. napirendi pont:

**Településrendezési terv részleges módosítása**

(233. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Herr Teréz főépítész

8. napirendi pont:

**Javaslat pedagógiai munkát közvetlenül segítők eseti illetménykiegészítésére**

(234. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Tamási Anna osztályvezető

9. napirendi pont:

**Javaslat a Szekszárdi Szakképzési Centrummal kötendő megállapodás jóváhagyására**

(238. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** Tamási Anna osztályvezető

10. napirendi pont:

**Javaslat követelés elengedésére**

(245. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Tamási Anna osztályvezető

11. napirendi pont:

**Javaslat a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által kezelt ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére**

(239. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Varga András osztályvezető

12. napirendi pont:

**Javaslat a Közbiztonsági Tanácsadó Testület működésére, jogköreire**

(240. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** dr. Kajos Nikolett aljegyző

13. napirendi pont:

**Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott bizottsági határozatokról (2015. III. negyedév: 2015. július1. – 2015. szeptember 30.)**

(153. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kővári László elnök

**ZÁRT ÜLÉS:**

14. napirendi pont:

**Szent István tér 18. sz. alatti társasház tetőtér ráépítés ártalmatlanítása**

(244. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** dr. Bodor Adrienn osztályvezető

15. napirendi pont:

**Helyi földbizottsági jogkörben hozott állásfoglalások felülvizsgálata**

(241. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Varga András osztályvezető

**NYILVÁNOS ÜLÉS:**

16. napirendi pont:

**Egyebek**

---

1. napirendi pont:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ...../2015. (.....)  
önkormányzati rendelete a Vagyongazdálkodási Alapról szóló 37/2008. (XII. 5.)  
önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

(219. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** Pál József igazgatóság vezető

**Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Az önkormányzat vagyonát sok esetben miért nem a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. kezeli? Példaként említi a Szekszárdi Víz-és Csatornamű Kft. vagyonát.

**Kővári László elnök:** Több önálló cége van a városnak, mindegyiknek van saját vagyonrésze is. Régen a Vagyonkezelő Kft-nél sok vagyon volt, a 2000-es évek elején nagyon sok elidegenítésre került, az ő vagyonában volt és van is a hó-termelő központ, és több ingatlan is. Azért nincsen minden vagyon átadva a Vagyonkezelő Kft-nek, mert a Szekszárdi Víz-és Csatornamű Kft. önálló vagyonnal rendelkezik, mely a működéséhez szükséges. Az Alisca Terra Kft. és a Sportközpont Nkft. is rendelkezik önálló vagyontárgyakkal. Az önkormányzat vagyonrendelete szerint ezek elkülönítve vannak kezelve.

**Tamási Anna osztályvezető:** A vízi közmű vagyon az önkormányzat tulajdonában van és üzemeltetésre van átadva a Szekszárdi Víz-és Csatornamű Kft-nek.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Van a Vízmű Kft-nek olyan vagyona is, ami nem függ össze a működésével. Ezek a vagyonelemek miért nincsenek a Vagyonkezelő Kft-nél?

**Máté Péter bizottsági tag:** A városnak vannak önálló cégei, ezek önállóan gazdálkodó szervezetek. Azért van mindegyiknek önálló vagyona, mert a működéshez szükséges.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 305/2015. (X. 27.) határozata a Vagyongazdálkodási Alapról szóló 37/2008. (XII. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Vagyongazdálkodási Alapról szóló 37/2008. (XII. 5.) önkormányzati rendelet módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

2.napirendi pont:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ...../2015. (.....) önkormányzati rendelete a városi önkormányzati jelképekről és a „Szekszárd” név használatáról szóló 37/2011. (VI. 1) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

(232. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető

**Majnayné Sajben Anna igazgatóság vezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 306/2015. (X. 27.) határozata a városi önkormányzati jelképekről és a „Szekszárd” név használatáról szóló 37/2011. (VI. 1) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a városi önkormányzati jelképekről

és a „Szekszárd” név használatáról szóló 37/2011. (VI. 1) önkormányzati rendelet módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

3.napirendi pont:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének ...../2015. (.....) önkormányzati rendelete a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II. 1.) KT. számú rendelet módosításáról (tervezet)**

(225. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** Majnyné Sajben Anna igazgatóság vezető

**Majnyné Sajben Anna igazgatóság vezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kővári László elnök:** Értékhatártól függetlenül tartozna a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe az elővásárlási jogról való lemondás?

**Majnyné Sajben Anna igazgatóság vezető:** Ebben a tervezetben így szerepel.

**Máté Péter bizottsági tag:** Azokat a lakásokat, amelyeket adósságtartozás miatt elárvereznek, elővásárlási jog alapján az önkormányzat megvásárolhatja. Úgy gondolja, ezzel a lehetőséggel mindenképp élni kell, mivel a városi vagyont ezzel gyarapítani tudják. Azoknak az embereknek, akik ezekben a lakásokban élnek, a lakhatása biztosított lesz. Azért jó, ha bizottsági hatáskörbe kerül a döntés meghozatala, mert minden egyes árverésnél dönteni tudnak az elővásárlási jog gyakorlásáról. Véleménye szerint a közgyűlés döntsön az összeghatárról.

**Kővári László elnök:** Mekkora összeget javasoljanak a közgyűlésnek?

**Máté Péter bizottsági tag:** Úgy gondolja, hogy a bizottságot rugalmasabb összehívni, mint a közgyűlést. A közgyűlés hatalmazza fel a bizottságot átruházott hatáskörben, hogy erről döntsön. Attól kezdve a bizottság ezzel tud élni. Mindenképpen szakértő bevonására lesz szükség, meg kell nézni minden ingatlant.

**Zaják Rita képviselő:** Ingatlan vásárlásnál van valamilyen állami támogatás igénybevételére lehetősége az önkormányzatnak? Az elmúlt 6 évben Szekszárdon nem épült egyetlen bérlakás sem. Nincs valamilyen megoldás, ami megkönnyítené az önkormányzat helyzetét, illetve azokat, akik ezekben a lakásokban élnek?

**Máté Péter bizottsági tag:** A szekszárdi ingatlanok 10%-a eladó, üresen áll.

**Majnyné Sajben Anna igazgatóság vezető:** Nincs tudomásuk arról, hogy erre lenne támogatás.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Ez szociálpolitikai kérdéssé fog alakulni, 357 ezer lakás áll üresen Magyarországon. A program valóban támogatható. Véleménye szerint azok a személyek, akik ezekbe a lakásokba beköltöznek, nem lesznek képesek a lakások költségeit folyamatosan teljes összegben fizetni. Állami támogatás nélkül ez nem lesz életképes.

**Máté Péter bizottsági tag:** Azok a lakások, amelyeket árvereznek, lakott lakások, a lényeg hogy ne kerüljenek az utcára ezek az emberek. Ezek a személyek a hitelüket nem tudták fizetni, nem pedig a rezsiköltségeket.

**Kővári László elnök:** Javasolja a bizottságnak, hogy a rendeletmódosítást az előterjesztés szerinti tartalommal támogassa, és a határozati javaslatban az összeghatárra ne tegyen javaslatot.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 307/2015. (X. 27.) határozata  
a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II. 1.) KT. számú rendelet módosításáról (tervezet)**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II. 1.) KT. számú rendelet módosítását a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a Bizottság nem tesz javaslatot az összeghatárra vonatkozóan.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

**4. napirendi pont:**

**Javaslat bankszámla hozzájárulással kapcsolatos döntések meghozatalára**

(228. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Majnyné Sajben Anna igazgatóság vezető

**Majnyné Sajben Anna igazgatóság vezető:** Ismerteti az előterjesztést. A Városi Önkormányzati Érdekegyeztető Tanács ma 11 órakor ülésezett és támogatta az 1000Ft/fő bankszámla-hozzájárulásnak január 1-től történő megállapítását.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 308/2015. (X. 27.) határozata  
a bankszámla-hozzájárulással kapcsolatos döntések meghozataláról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a bankszámla-hozzájárulással kapcsolatos döntések meghozatalára” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

**5.napirendi pont:**

**Javaslat többletfeladatok ellátásra költségvetési pótelőirányzat biztosítására**

(227. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** dr. Göttlinger István aljegyző

**Máté Péter bizottsági tag:** A sátras medence és a műjégpálya többletköltsége nagyságrendileg 55 millió Ft, plusz a bér hozzájön ehhez.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** 550.000 Ft bruttó bért meg akarnak határozni valakinek, akiről nem tudják, hogy kicsoda, mi a neve, milyen státuszban dolgozik, mi a munkaköre?

**Máté Péter bizottsági tag:** Le van írva az előterjesztésben.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Nevesítsék, hogy konkrétan kiről van szó.

**Máté Péter bizottsági tag:** Ugyanannak a személynek a fizetése eddig két helyről érkezett, és most egy helyről fogja kapni, az összeg nem változik.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Milyen munkakörben alkalmazta a Szekszárdi Víz-és Csatornamű Kft? Ki a személy?

**Máté Péter bizottsági tag:** Csillag Balázs ügyvezető igazgató.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Ismeretei szerint Csillag Balázs eddig az ügyvezetői munka melletti egyéb munka után is kapott bért. Volt még egy munkaköre, edzőként vagy úszóedzőként kapott bért minden hónapban. Kérdése, hogy eddig két státusz után kapott Csillag Balázs pénzeszközt, most ennek mi a logikája?

**Máté Péter bizottsági tag:** A feladata ugyanaz, most egy helyről fogja kapni a javadalmazását.



**Máté Péter bizottsági tag:** A többletfeladatok ellátására összesen 56.951.517 Ft-ot lenne szükséges biztosítani a közgyűlésnek.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a közgyűlésnek a határozati javaslatot azzal, hogy a többletfeladatok ellátására összesen 56.951.517 Ft-ot biztosítson a testület, továbbá 2015. október 1. napjától havi bruttó 550.000 Ft összegben állapítsák meg az igazgató javadalmazását.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás és 1 nem szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 309/2015. (X. 27.) határozata**  
**a többletfeladatok ellátásához szükséges költségvetési pótelőirányzat biztosításáról**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. többletfeladatainak ellátásához 56.951.517 Ft összegű költségvetési pótelőirányzat biztosítása elfogadását javasolja a Közgyűlésnek az Önkormányzat 2015. évi költségvetése terhére.

2. A Bizottság a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatójának javadalmazását 2015. október 1. napjától 550.000 Ft/hó összegben javasolja a Közgyűlésnek elfogadásra.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

6. napirendi pont:

**Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi Közbeszerzési Tervének módosítására**

(231. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Farkas Éva osztályvezető

**Farkas Éva osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kővári László elnök:** Ez a felújítási keret a teljes megállapodás idejére szól?

**Farkas Éva osztályvezető:** Igen, ez egy 3 éves keret.

**Kővári László elnök:** Van még keret a kijelölt munkák elvégzésére?

**Márcz László igazgatóság vezető:** Úgy lesz keret, ha az idei költségvetést a közgyűlés módosítja.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** 500 millió Ft 3 évre szól, és ennek van egy töredékrésze, amelyről nem tudják, hogy mennyi készpénzt takar és ezt az ismeretlen összeget kellene hozzárendelni?

**Márcz László igazgatóság vezető:** A szerződés még nem járt le, a keret viszont kimerült, ez pedig azt jelenti, hogy újra közbeszerzési eljárást kell lefolytatni erre a munkára.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Mire fordították az 500 millió Ft-ot?

**Márcz László igazgatóság vezető:** Kerékpárutak, járdák felújítási munkáira.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Kéri, hogy következő ülésre Márcz László igazgatóság vezető készítsen tájékoztatót, hogy mire fordították ezt az összeget.

**Farkas Éva osztályvezető:** Jövő év áprilisában jár le a 3 év.

**Zaják Rita képviselő:** Ez az a pályázat, amelyen egyetlen pályázó indult?

**Márcz László igazgatóság vezető:** Igen, ez egy nyílt közbeszerzési eljárás volt.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 310/2015. (X. 27.) határozata  
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi Közbeszerzési Tervének módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2015. évi Közbeszerzési Tervének módosítására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

7. napirendi pont:

## **Településrendezési terv részleges módosítása**

(233. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Herr Teréz főépítész

**Herr Teréz főépítész:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kővári László elnök:** Támogatja mind a három kérelmet.

*Kővári László elnök átadja az ülés vezetését Máté Péter elnökhelyettesnek. Az elnök elhagyja az üléstermet 13 óra 53 perckor, jelen van 6 fő bizottsági tag, a bizottság határozatképes.*

**Máté Péter bizottsági tag:** A kérelmeket nem tartalmazza az előterjesztés. Az első kérelemben, amit a birtokközpont kialakításához kérnek, az megfelelő?

**Herr Teréz főépítész:** A birtokközpont az egy másik téma. Ádám Beáta kérelmezőnek a Bizottság előtt már volt egy kérelme, szeretne volna a vízmosás területét megvásárolni.

**Máté Péter bizottsági tag:** Abból a célból, hogy létrehozassa a birtokközpontot.

**Herr Teréz főépítész:** Ettől függetlenül létre tudta hozni a birtokközpontot, mert egyéb területei elérik a szükséges területnagyságot. Folyamatban van egy építési engedélyezési eljárás mezőgazdasági feldolgozó épületre, borászatot szeretnének létrehozni. Ezt a területet, amiről szó van a módosításban, korábban gazdasági övezetbe szeretne volna átminősíttetni, úgy adta be a kérelmét. Egyeztetett a kérelmezővel, hogy ez nem lehetséges, mert egy külterületi területrészt 40%-os beépíthetőségű belterületi övezetbe nem lehet átsorolni. Ő ezt megértette és módosította a kérelmét ennek megfelelően.

**Máté Péter bizottsági tag:** Ez az átsorolás most a módosított kérelemnek megfelel?

**Herr Teréz főépítész:** Ez működhet, amit előzetesen kért, az nem működhet, de a birtokközpontot ettől függetlenül létrehozta.

**Gyurkovics János bizottsági tag:** Akkor az építés folyamatosan mehet ettől a döntéstől függetlenül?

**Herr Teréz főépítész:** Igen, az teljesen független ettől a témától, már engedélyezés alatt van.

*Kővári László elnök visszatér az ülésterembe 13 óra 58 perckor, jelen van 7 fő bizottsági tag, a bizottság határozatképes. Az elnök átveszi az ülés vezetését.*

**Máté Péter bizottsági tag:** A második kérelemnél a kérelmező nem kérte az egész területet?

*dr. Mezei László az üléstermet elhagyja 14 óra 2 perckor, jelen van 6 fő bizottsági tag, a bizottság határozatképes.*

**Herr Teréz főépítész:** Nem kérte a teljes területet.

**Máté Péter bizottsági tag:** A többi telek esetében is megtörtént az átsorolás?

**Herr Teréz főépítész:** Igen, ez nyilvánvaló, ezek a változások nem egy telekre, hanem többre terjednek ki.

**Máté Péter bizottsági tag:** A piros vonal ezt jelöli?

**Herr Teréz főépítész:** Igen.

*Szabó Balázs György az üléstermet elhagyja 14 óra 5 perckor, jelen van 5 fő bizottsági tag, a bizottság határozatképes.*

**Máté Péter bizottsági tag:** A harmadik kérelemnél a beépítés mértéke vagy a szint magasság emelkedik?

**Herr Teréz főépítész:** Mindkettő. A beépítési % emelése nem szerepelt a kérelemben, a kérelemben a 2 lakásnak a 4 lakásra történő megváltoztatása szerepelt, és a beépítési magasságot kérték még módosítani.

*Szabó Balázs György visszatér az ülésterembe 14 óra 7 perckor, jelen van 6 fő bizottsági tag, a bizottság határozatképes.*

**Máté Péter bizottsági tag:** Javasolja mindhárom esetben a kérelem támogatását.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 311/2015. (X. 27.) határozata a településrendezési terv részleges módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Településrendezési terv részleges módosítása” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

**8. napirendi pont:**

**Javaslat pedagógiai munkát közvetlenül segítők eseti illetménykiegészítésére**

(234. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Tamási Anna osztályvezető

**Tamási Anna osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

*Gyurkovics János és Máté Péter az üléstermet elhagyja 14 óra 8 perckor, dr. Mezei László visszatér az ülésterembe, jelen van 5 fő bizottsági tag, a bizottság határozatképes.*

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 312/2015. (X. 27.) határozata**  
**a pedagógiai munkát közvetlenül segítők eseti illetménykiegészítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a pedagógiai munkát közvetlenül segítők eseti illetménykiegészítésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

9. napirendi pont:

**Javaslat a Szekszárdi Szakképzési Centrummal kötendő megállapodás jóváhagyására**

(238. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** Tamási Anna osztályvezető

**Tamási Anna osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 313/2015. (X. 27.) határozata**  
**a Szekszárdi Szakképzési Centrummal kötendő megállapodás**

## **jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Szekszárdi Szakképzési Centrummal kötendő megállapodás jóváhagyására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

### 10. napirendi pont:

#### **Javaslat követelés elengedésére**

(245. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Tamási Anna osztályvezető

**Tamási Anna osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Kaptak olyan kimutatást, beszámoló anyagot, számlákat, szállítóleveleket, melyek szerint a sportklub tudja igazolni ezeket a beruházásokat? Vagy a 10 millió Ft csak egy hozzávetőleges adat? Abban az esetben, ha ezekkel rendelkeznek, akkor lehetne mérlegelni azt, hogy milyen összegben engedik el.

**Tamási Anna osztályvezető:** Kollégák tájékoztatták arról, hogy valóban elkészültek ezek a munkák.

**Szabó Balázs György bizottsági tag:** Érintettség miatt tartózkodni fog a szavazásnál. A klub a Tao-s összeget a város rendelkezésére bocsátotta, hogy azoknak az iskoláknak a tornatermei, ahova a kosaras gyerekek járnak, felújításra kerüljenek. Ezt a Tao-s összeget erre a célra fordították. Az iskolák, amelyek jelezték, hogy ott kellene felújítások, elvégezték a munkát és a kosárlabda klub fizette a számlákat. Megújult a klub vezetése, a korábbi vezetés tartozásait is kiegyenlítették.

*Gyurkovics János és Máté Péter 14 óra 15 perckor visszatér az ülésterembe, jelen van 7 fő bizottsági tag, a bizottság határozatképes.*

**Zaják Rita képviselő:** Van valamilyen terv a jövőre vonatkozóan? Az iskolák tornatermei, öltözői katasztrófális állapotban vannak. Szorgalmazni kellene még 2 évig ezt az együttműködést.

**Szabó Balázs György bizottsági tag:** A klub vezetése nyitott az egyeztetésre.

**Zaják Rita képviselő:** Tudja biztosítani az egyesület az önerőt?

**Szabó Balázs György bizottsági tag:** Egyelőre igen.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 314/2015. (X. 27.) határozata követelés elengedéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat követelés elengedésére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**

**Felelős: Kővári László GPB elnök**

11. napirendi pont:

**Javaslat a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által kezelt ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére**

(239. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előadó:** Varga András osztályvezető

**Varga András osztályvezető:** Ismerteti az előterjesztést.

**Kővári László elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a közgyűlésnek elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 315/2015. (X. 27.) határozata a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által kezelt ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által kezelt ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**  
**Felelős: Kővári László GPB elnök**

12. napirendi pont:

**Javaslat a Közbiztonsági Tanácsadó Testület működésére, jogköreire**

(240. sz. közgyűlési előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Varga Katalin jegyző

**Előadó:** dr. Kajos Nikolett aljegyző

**Kővári László elnök:** Javasolja az előterjesztés támogatását. A testület tagjai saját maguk közül választanak majd elnököt. Javasolni fogja majd, hogy Ferencz Zoltán legyen a Közbiztonsági Tanácsadó Testület elnöke.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 316/2015. (X. 27.) határozata a Közbiztonsági Tanácsadó Testület működéséről, jogköeiről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Közbiztonsági Tanácsadó Testület működésére, jogköreire” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

**Határidő: 2015. október 28.**  
**Felelős: Kővári László GPB elnök**

13. napirendi pont:

**Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott bizottsági határozatokról (2015. III. negyedév: 2015. július1. – 2015. szeptember 30.)**

(153. sz. bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kővári László elnök

**Kővári László elnök:** A hajléktalan központ esetében nem sikerült beszerezni a defibrillátort. Újra folyamatban van a potenciális beszerzőnek, működtetőnek a kiválasztása. Ezt az eljárást nem lehetne felgyorsítani, hogy ez minél előbb megvalósulhasson?

**dr. Bodor Adrienn osztályvezető:** A pályázatban fogalmazzák meg, hogy hány érvényes ajánlatnak kell lenni, ha két érvényes ajánlat jött, akkor automatikusan érvényteleníteni kell a pályázatot, és addig kell ezeket az eljárásokat folytatni, amíg három érvényes ajánlat bejön, attól függetlenül, hogy a forrás pályázati oldalról rendelkezésre áll, ezt a kollegák intézik folyamatosan.



*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 317/2015. (X. 27.) határozata**  
**az átruházott hatáskörben hozott bizottsági határozatokról (2015. III. negyedév: 2015. július1. – 2015. szeptember 30.)**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a 2015. július 1. – 2015. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott bizottsági határozatairól szóló beszámolót elfogadja.

2. A Bizottság a 269/2015. (IX. 15.) határozatát visszavonja.

**Határidő: 2015. október 27.**

**Felelős: Kővári László elnök**

***A bizottság zárt ülésen folytatja munkáját. A nyilvános ülés 14 óra 45 perckor folytatódik.***

16. napirendi pont:

**Egyebek**

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Szekszárd közútjait júniusban kijelölték aszfaltfelújításra. Eltelt 4 hónap és nem történt meg a felújítás. Pénzügyi alapok nem állnak rendelkezésre? Két éve megígérte a polgármester úr, hogy a Skála Áruház előtti bukkanó megszüntetésre kerül, azóta is ott van. Ezek a dolgok miért álltak meg? Mit tudnak tenni a képviselők, hogy ezek a munkák megvalósuljanak?

**März László igazgatóságvezető:** Egy kátyúzás még az idén meg fog történni. A munkálatok az esős idő miatt maradtak el.

**Kővári László elnök:** Hozátette, hogy a munkálatok folynak a Bartina utcában, a kátyúkat készítik elő az aszfaltozáshoz. Októberben háromszor annyi csapadék esett, mint ami ilyenkor megszokott.

**März László igazgatóságvezető:** Az aszfaltozás csak akkor kezdődik meg, ha megfelelő mennyiségű kátyú elő van készítve, Pécsről jön az aszfalt.

**Kővári László elnök:** A jövőben kellene egy tervezetet készíteni, ugyanis a héten a harmadik csőrepedés van a Mérey utcában. A terveibe a Víz-és Csatornamű Kft. építse be beruházásként a víz- és szennyvízvezetékek kicserélését. Nagyon sok helyi járatos busz közlekedik arra, borzalmas állapotban van az útburkolat.

**Zaják Rita képviselő:** Az Alisca utcából jön le egy lépcső, ami életveszélyes. Le vannak töredezve a lépcsőfokok, az ott lakók jelezték, hogy jó lenne azzal valamit kezdeni még a tél beállta előtt.

**Szabó Balázs György bizottsági tag:** Azzal keresték meg, hogy a Hány János utcában nagyon rossz az útburkolat. Az utca lakói aláírtak egy lapot, amit továbbított jegyző asszonynak. Alámosta az utat a víz és félő, hogy a tél folyamán még nagyobb problémák lesznek és le fog szakadni.

**Máté Péter bizottsági tag:** A Hány János utcában aszfalt van a makadámon, a Kossuth Lajos utcában meg semmi nincs rajta, makadám van, rendes nagy gödrökkel. Megnézte, az út szélén van egy kis mosás, ami véleménye szerint törmelékkal kijavítható.

**Szabó Balázs György bizottsági tag:** Az eső alámossa az utat, gödör képződik a makadám és a föld között.

**Kővári László elnök:** A bizottság tagjainak a Hivatallal együtt célszerű lenne egy bejárást tenni.

**dr. Mezei László bizottsági tag:** Az Önkormányzat Közbiztonsági Tanácsadó Testületet hozott létre a megfelelő személyekkel. Egyetlen ellenzéki képviselő nem lett megkeresve, lehetőséget nem kapott arra, hogy ebbe betekintsen, a testület munkájában részt vegyen. A tanácsadó testületbe megválasztott tagok között nincs egyetlen ellenzéki képviselő sem. Ebben a városban az ellenzéki képviselőket is érdekli a közbiztonság. Mivel ebben a városban hétezer ember döntött úgy, hogy ellenzéki képviselőkre adja le a szavazatát, az ilyen típusú megoldások nem tükrözik a város szavazóinak az akaratát. Ezt a közgyűlésen is meg fogja erősíteni. Hozzátette, rendkívül csalódottak ebben a kérdésben.

**További nyilvános ülésen lévő napirendi pont nem lévén, az elnök az ülést 15 órakor berekeszti.**

*K.m.f.*

**Máté Péter**  
**elnökhelyettes**  
**jegyzőkönyv hitelesítő**

**Kővári László**  
**elnök**

**Készítette:**

**dr. Pesti Krisztina**  
**jegyzőkönyvvezető**

**Ellenjegyezte:**

**dr. Varga Katalin**  
**jegyző**