



**Szekszárdi Önkormányzat 11/2007.(IV.11.)
rendelete az Önkormányzati Építészeti-
műszaki Tervtanács működésének rendjéről*
a módosításokkal egységes szerkezetben**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. §-ának (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a településrendezési és az építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) figyelembe vételével a következő rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

(1) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a helyi környezet, illetve építészeti örökség védelme szempontjából jelentős építészeti-műszaki tervek szakszerűségének és magas színvonalának elősegítése érdekében, valamint az erre vonatkozó jogszabályok összehangolt érvényre juttatása céljából „Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Építészeti-műszaki Tervtanácsa” elnevezésű tervtanácsot (a továbbiakban: Tervtanács) működtet.

(2) A Tervtanács székhelye: Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Főépítész Iroda. Címe: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 1.

(3) A Tervtanács Szekszárd Megyei Jogú Város közigazgatási területére vonatkozó illetékességgel működik.

A Tervtanács jogállása

2. §

(1) A Tervtanács szakmai tanácsadó testület, amelynek állásfoglalása nem érinti a terv elfogadására, jóváhagyására és engedélyezésére jogosult szervek hatáskörét és döntési jogkörét, továbbá nem helyettesíti a más jogszabályokban előírt egyeztetési és véleményezési kötelezettségeket.

* A rendeletet a közgyűlés a 2007. április 3-i ülésén fogadta el.

(2) E rendelet 4. §-ának (1) bekezdésében felsorolt tervek készítői (tervezői, illetve a tervezéssel megbízott szervezetek vezetői) kötelesek kikérni a Tervtanács szakmai véleményét.

A Tervtanács szervezete és működése

3. §

(1) A Tervtanács elnökből és tervtanácsai tagokból álló 11 tagú testület, akik a tervtanácsai tárgyaláson szavazati joggal rendelkeznek. A Tervtanács elnöke az önkormányzati főépítész.

(2) A Tervtanács 10 tagját a szakmai kamarák által kijelölt személyek közül a Tervtanács elnökének javaslatára a Közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester nevezi ki 4 éves időtartamra, amely meghosszabbítható.

(3) A Tervtanács titkára a Korm. rendelet 4. §-ának (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek megfelelő személy, akit a feladatellátásra a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közül a Tervtanács elnökének javaslatára a Közgyűlés által átruházott hatáskörben a polgármester nevez ki. A titkár kinevezése 4 évre szól, amely meghosszabbítható, illetve megszűnik a köztisztviselői jogviszony megszűnésével.

(4) A Tervtanács elnöke az egyes szakkérdések tisztázása, illetve a Tervtanács megalapozottabb vélemény-nyilvánítása érdekében a Tervtanács tagjára vonatkozó szakmai feltételekkel rendelkező személyek közül bírálót kérhet fel.

(5) A Tervtanács a tárgyalandó dokumentáció tartalmától függően az ügyrendjében meghatározott eltérő számban és összetételben, de legalább 5 taggal ülésezik, mely létszám a Tervtanács határozatképességének feltétele.

(6) A Tervtanács működésének részletes szabályait a Korm. rendelet, valamint e rendelet keretei között megállapított ügyrend tartalmazza.

A véleményezendő tervek köre

4. §

(1) A Tervtanácshoz szakmai véleményezésre a Korm. rendelet 10. §-a (2) bekezdésének *a)* pontjában meghatározottakon túl a következő terveket kell benyújtani:

- a)* a településrendezési tervet és helyi építési szabályzatot, annak módosításait,
- b)* az önkormányzat területét érintő közterület-rendezési, közterületi park- és kertépítészeti, útépitési terveket,
- c)* az önkormányzat beruházásában készülő építmények, épületek terveit,
- d)* 400 m² bruttó beépített területet meghaladó építmények terveit,
- e)* újonnan épülő F+1 szintnél magasabb épületek terveit,
- f)* minden olyan *d)* és *e)* alpontban megjelölt építmény építészeti-műszaki terveit, amelyet átalakítanak vagy bővítenek, és amely a meglévő épület, építmény tömegének, homlokzatának (tetőzetének) jelentős megváltoztatásával jár,
- g)* minden műemlék és helyi védetség alatt álló építményt érintő építési munka terveit,
- h)* szobor, emlékmű, díszkút, pavilon tervét,

- i) mindazokat a terveket, melyeket a helyi építési szabályzat (HÉSZ) tervtanácsi minősítéshez köt,
j) mindazokat a terveket, melyeket a tervező vagy az építtető kérésére a Tervtanács elnöke kijelöl.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt terveken kívül a polgármester, a főépítész, az I. fokú építési hatóság, a Közgyűlés bizottsága is kezdeményezheti egyes építészeti-műszaki terveknek a Tervtanács által történő véleményezését.

A Tervtanács működésének költségei

5. §

(1) A Tervtanács tagját mindazon napirendi pont tekintetében, amelynek tárgyalásán részt vett, valamint a bírálót a megbízás teljesítésekor a (2) bekezdésben meghatározott mértékű tiszteletdíj illeti meg. A Tervtanács tagjának nem jár díjazás, ha a Tervtanács működtetőjének köztisztviselője.

(2) A tiszteletdíj mértéke tervtanácsi tagok esetén ülésenként (jelenléti ív alapján), bírálók esetében megbízásonként 20.000 Ft + ÁFA, amelynek pénzügyi fedezetét az önkormányzat éves költségvetésében biztosítja.

Záró rendelkezések

6. §

(1) E rendelet 2007. május 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit a 2007. január 1-jét követően kezdeményezett és jelen rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő tervtanácsi eljárásokban is alkalmazni kell.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Szekszárd Megyei Jogú Város Településrendezési és Építészeti-műszaki Tervtanácsának létrehozásáról és működési rendjéről szóló 5/2004.(I.30.) szekszárdi ör., továbbá a módosításáról szóló 3/2006.(I.30.) szekszárdi ör.

Jogharmonizációs záradék

7. §¹

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek megfelel.

Horváth István
polgármester

Dr. Kilián Orsolya
jegyző

Záradék:

A kihirdetés napja: 2007. április 11.

¹ Kiegészítette a 23/2009.(X.30.) szekszárdi ör. 17. §. Hatályos 2009. október 30-tól.

Dr. Kilián Orsolya
jegyző

Módosította a 23/2009.(X.30.) székszárdi ör. 17. §