



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS MEZŐGAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Ikt. szám: III. 41-3/2009.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottságának **2009. február 11-én 15 óra 17 perckor** a Polgármesteri Hivatal II. emeleti műszaki tárgyalójában megtartott üléséről.

Jelen van: Kővári László elnök, Dr. Hadházy Ákos, Horváth Jánosné, Ilosfai Gábor, Szabó Zsolt bizottsági tag

Távolmaradt: Dr. Balás Ákos, Máté Péter, Csernus Péter, Koller Attila bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent: Tóthi János képviselő, PB elnök,
Farkas Éva osztályvezető,
Varga András jegyzőkönyvvezető

Meghívott: Berlinger Anita, Baka Ferenc az IFU képviselői,
Ferenc Vilmos a Dicenty Dezső Kertbarát Kör elnöke,
Törő György fafaragó népi iparművész

A bizottság elnöke megállapítja, hogy a 9 tagú bizottságból 5 tag jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést 15 óra 17 perckor megnyitja.

Varga András: A következő előterjesztések napirendre történő felvételét javasolja: Szekszárd Megyei Jogú Város pályázatai 2006-2009. Tájékoztatás a vásártéren lévő autószozi ingatlan tulajdonjogi helyzetéről. Az „egyebek” napirendi pont keretében javasolja, hogy a bizottság döntsön két részletfizetési kérelemről. Javasolja levenni a napirendről a meghívóban 4. pontként szerelő előterjesztést, mivel további egyeztetések szükségesek az ajánlattevőkkel.

A bizottság elnöke az elhangzott kiegészítésekkel együtt szavazásra teszi fel a teljes napirend elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott, és a következő napirendet állapította meg:

N A P I R E N D

1./ napirendi pont

Ifjúsági Unió támogatási kérelme a Bartina Teljesítménytúra rendezésére

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Berlinger Anita, Baka Ferenc az IFU képviselői
(írásbeli előterjesztés)

2./ napirendi pont

Dicenty Dezső Kertbarát Kör támogatási kérelme

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Ferenc Vilmos a Kertbarát Kör elnöke
(írásbeli előterjesztés)

3./ napirendi pont

A betlehemi szoborcsoport tulajdonjogi helyzete

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Törő György fafaragó népi iparművész
(szóbeli előterjesztés)

4./ napirendi pont

Fagyöngy u-i telkek értékesítése

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Előadó: Varga András bizottsági referens
(írásbeli előterjesztés)

5./ napirendi pont

Javaslat külterületi ingatlanok értékesítésére

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Előadó: Varga András bizottsági referens
(írásbeli előterjesztés)

6./ napirendi pont

Pfeifer Ádám külterületi ingatlan vételi kérelme

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Előadó: Varga András bizottsági referens
(írásbeli előterjesztés)

7./ napirendi pont

Tájékoztató Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2006-2009. évi pályázatairól

Előterjesztő: Farkas Éva osztályvezető
(írásbeli előterjesztés)

8./ napirendi pont

Egyebek

- Döme Rozália részletfizetési kérelme
 - Decsi Istvánné részletfizetési kérelme
- (szóbeli előterjesztés)

9./ napirendi pont

Tájékoztató a vásártéren lévő autószozi ingatlan tulajdonjogi helyzetéről

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető
(szóbeli előterjesztés)

1./ napirendi pont

Ifjúsági Unió támogatási kérelme a Bartina Teljesítménytúra rendezésére

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Berlinger Anita, Baka Ferenc az IFU képviselői

Berlinger Anita: A teljesítménytúrát január 17-én rendezték meg. A túrán 728-an vettek részt és az egyesület részéről 43 fő segédkezett a lebonyolításban. A többszörösen visszatérő turistákat jutalmazták is, 1 palack borral. A kérelmüket benyújtották a Sport-, Ifjúsági és Civil Szervezetek Bizottságához is, azonban még nem kaptak visszajelzést. A részvételi díjon felül 600.000 Ft-ot kell egyéb forrásból, illetve az egyesület kasszájából megfinanszírozni ahhoz, hogy nullaszaldós legyen a túra.

Baka Ferenc: Konkrét összeget nem jelöltek meg a kérelemben. Gyanítja, hogy a másik bizottság nem fogja támogatni a rendezvényt, mivel az inkább a turizmushoz kapcsolódik. Nagy sajtóvisszhangja volt az eseménynek. Az említett 600.000 Ft elég mélyen érintette az egyesületet, főleg úgy, hogy megszűnt az önkormányzattól korábban kapott támogatás, mely az adó 5%-át jelentette. A bizottság méltányos döntésére bízzák, hogy mekkora összeggel támogatják a rendezvényt.

Szabó Zsolt: Úgy érzi, hogy a teljesítménytúra legalább annyira kapcsolódik a sporthoz, mint a turizmushoz.

Kővári László: Előzetesen 200.000 Ft összegű támogatásra gondolt.

Ilosfai Gábor: Úgy gondolja, hogy mivel valóban megváltozott a civil szervezetek támogatásának módszere, a bizottság 250.000 Ft összegű támogatást is biztosíthat az egyesület részére.

Kővári László: Nagyon zord volt az időjárás a túra napján. Nem történt komolyabb baleset?

Baka Ferenc: Az Alisca Terra Kft-től kaptak szóró anyagot. Ladománynál volt egy ösvény, ami mellett egy nagyon veszélyes vízműsás keletkezett. Egyik egyesületi társuknak sérült meg a térde, de egyéb balesetről nem tud.

Kővári László: Javasolja, hogy 250.000 Ft-tal támogassa a bizottság a rendezvényt.

Varga András: Megjegyzi, hogy mivel még nincs elfogadott költségvetése az önkormányzatnak, a támogatási összeg átutalására csak a bizottsági tartalék ismeretében kerülhet sor.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

29/2009. (II.11.) GMB határozat

Ifjúsági Unió támogatása

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a

2009. évi tartaléka terhére 250.000.- Ft összegű támogatást biztosít az Ifjúsági Unió Szekszárd (Szekszárd, Szent László u. 19. fsz. 2.) részére a 2009. január 17-én megrendezett Bartina Teljesítménytúra költségeihez való hozzájárulásként.
2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt a támogatási megállapodás elkészítésére és felkéri a polgármester a megállapodás aláírására. A támogatási összeg átutalására a 2009. évi költségvetési rendelet elfogadását követően, a bizottsági tartalék ismeretében kerülhet sor.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Kővári László elnök

Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

2./ napirendi pont

Dicenty Dezső Kertbarát Kör támogatási kérelme

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Ferenc Vilmos a Kertbarát Kör elnöke

Ferenc Vilmos: A Kertbarát Kör tagjainak a nevében is köszöni az elmúlt évi támogatást, melynek segítségével február 28-án át tudják adni a tagoknak az emlékkönyvet. Szeretnének idén egy nagy konferenciát, emlékülést szervezni Dicenty Dezső születésének 130. évfordulója alkalmából. A jubileum kapcsán tervezik, hogy Balatonfüreddel közösen, ahol Dicenty Dezső meghalt, kiadnának egy könyvet. Elmondja, hogy a közösség a mai napig tevékenyen működik.

Kővári László: A Művelődési és Oktatási Bizottsággal egyeztettek már az emlékülés kapcsán?

Ferenc Vilmos: Még nem.

Tóthi János: A Hollós László emlékévé vonatkozásában a Művelődési és Oktatási Bizottság hozott egy olyan határozatot, miszerint felkerülnének a szekszárdi honlapra a Magyarországon fellelhető gombás ételek receptjei. A Szekszárdi Vasárnapban pedig minden héten közölnek majd egy receptet. Ehhez remekül kapcsolódhatna az, ha bemutatnák azt is, hogy az adott ételhez melyik bor illik.

Kővári László: Mindenképpen támogatásra érdemes tevékenységet végez a Kertbarát Kör. Javasolja, hogy a bizottság 150.000 Ft összegű támogatást biztosítson a 2009. évi programok lebonyolításához.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

30/2009. (II.11.) GMB határozat
Dicenty Dezső Kertbarát Kör támogatása

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága a 2009. évi tartaléka terhére 150.000.- Ft összegű támogatást biztosít a Dicenty Dezső Kertbarát Kör (Szekszárd, Szent István tér 10.) részére a 2009. évi programok lebonyolításához.
2. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt a támogatási megállapodás elkészítésére és felkéri a polgármester a megállapodás aláírására. A támogatási összeg átutalására a 2009. évi költségvetési rendelet elfogadását követően, a bizottsági tartalék ismeretében kerülhet sor.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Kővári László elnök

Dr. Göttlinger István igazgatóság-vezető

3./ napirendi pont

A betlehemi szoborcsoport tulajdonjogi helyzete

Előterjesztő: Kővári László elnök

Meghívott: Törő György fafaragó népi iparművész

Kővári László: A napirend címe kicsit félrevezető, hiszen az tudott, hogy a szoborcsoport a város tulajdona. A szobor adventi vásár kapcsán történő felállításának költsége okozott zavart a bizottság tagjainál. Szerencsés lenne, ha már az adventi vásár megnyitásakor a szoborcsoport kihelyezésre kerülne.

Törő György: A szobor a városé. Sajnos elég sok támadást kaptak a „bakistáktól”. Megköszöni Kővári úrnak, hogy kiállt a fafaragók mellett. A helyzet nem megnyugtató. A cég csődközeli helyzetben van, gyakorlatilag nincs megrendelésük. Az alkotás úgy készült, hogy a polgármester úr közvetítésével kaptak 10 rönköt, ami még vizes volt az alkotás készítésekor. A szoborcsoport puhafából készült, ezért negyedévente szű ellen felületkezelni kell, lazúr festékekkel. Erre készített egy árajánlatot, ami 160.000 Ft volt munkadíjjal együtt. Idén sem tudnák kevesebbért vállalni ezt a munkát. A szobor állagának megőrzése végett kérték, hogy hozzanak még a betlehemhez faanyagot. A szobor 5 év alatt tönkre fog menni, mivel inkább beltéri használatra való. Nem tud 12 szobrot olcsóbban kijavítani. Akkor tud segíteni a városnak, ha ez a segítség kölcsönös. Sajnos el kell vigye a céget más településre. Ha valaki sokallja a felújítás költségét, akkor ad a szobrokhoz használati utasítást és csinálja az, akit az önkormányzat megbíz a feladattal. Reménytelennek látja a helyzetet és a lelkesedése is elfogyott. Mivel az önkormányzat tulajdonát képezi a szoborcsoport, örülne, ha a tárolását is az önkormányzat oldaná meg.

Dr. Hadházy Ákos: Szeretné megköszönni Törő úrnak azt a munkát, amit a városért tett. Úgy gondolja, hogy a városban pozitív volt a szoborcsoport fogadtatása. Látta a kihelyezés folyamatát és úgy gondolja, hogy a Turisztikai Kft., valamint Borvidék Kht. sem állt megfelelően hozzá a kérdéshez.

Tóthi János: A városi játszótérek felülvizsgálatára vonatkozó szerződés még érvényben van?

Törő György: Nem, az csak 1 évre szólt.

Szabó Zsolt: A tájékoztatást el lehet fogadni. Szerencsésebb volna, ha valóban keményfából készülne egy alkotás, ami hosszabb távon megoldást jelenthetne.

Kövári László: Megköszöni Törő úrnak a részvételt.

A bizottság határozathozatal nélkül tudomásul vette a tájékoztatást.

4./ napirendi pont

Fagyöngy u-i telkek értékesítése

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Előadó: Varga András bizottsági referens

Varga András: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

31/2009. (II.11.) GMB határozat

Fagyöngy u-i telkek értékesítése

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, hogy nyilvános árverés keretében értékesítse az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező szekszárdi 5794/15 hrsz-ú, valamint a részben tulajdonát képező szekszárdi 5794/14 hrsz-ú ingatlanokat. Az árverés során az induló ár a Kreátor Kft. által 2009. január 23-án készített vagyoneértékelésben szereplő összeg. A közös tulajdonú ingatlan esetében – eredményes árverés esetén – a vételár a tulajdoni hányad arányában illeti a tulajdonostársakat. A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy az árverés lebonyolítására kérje fel a Városüzemeltetési- és Fejlesztési Igazgatóságot.

Határidő: 2009. február 26.

Felelős: Kövári László elnök

Szeleccki József igazgatóság-vezető

5./ napirendi pont

Javaslat külterületi ingatlanok értékesítésére

Előterjesztő: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Előadó: Varga András bizottsági referens

Varga András: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

32/2009. (II.11.) GMB határozat
Külterületi ingatlanok értékesítése

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 01415/5, valamint 01415/6 helyrajzi számú ingatlanok minimum vételárát 50.- Ft/m² összegben határozza meg. Az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlattevővel köti meg az adásvételi szerződést. A Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kérelmezőkkel folytassa le az értékesítési eljárást.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Szeleczi József igazgatóság-vezető

6./ napirendi pont

Pfeifer Ádám külterületi ingatlan vételi kérelme

Előterjesztő: Szeleczi József igazgatóság-vezető

Előadó: Varga András bizottsági referens

Varga András: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

33/2009. (II.11.) GMB határozat
Pfeifer Ádám külterületi ingatlan vételi kérelme

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága hozzájárul az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok Pfeifer Ádám Várdomb, Gábor Á. u. 22. szám alatti lakos részére történő értékesítéséhez:

hrsz.	művelési ág	kat. jöv. (AK)	terület (m2)	Értékesítési ár
0427/7	gyep	0.97	1.075	43.000.- Ft
0427/10	gyep	1.95	2.169	86.760.- Ft
0436/30	szántó, gyep	7.18	4.393	175.720.- Ft
0436/25	gyep	1.69	1.279	51.160.- Ft

0439/18	gyep	3.68	4.090	163.600.- Ft
0403/4	fásított terület	0.45	997	39.880.- Ft
0439/21	fásított terület	0.37	580	23.200.- Ft
0439/16	szántó, erdő	4.73	4.441	177.640.- Ft
0439/17	Gyümölcsös	6.26	2.397	95.880.- Ft
Összesen		27.28	21.421	856.840.- Ft

A Bizottság az ajánlatot 2009. május 31-ig tartja fenn.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Szeleczi József igazgatóság-vezető

7./ napirendi pont

Tájékoztató Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2006-2009. évi pályázatairól

Előterjesztő: Farkas Éva osztályvezető

Farkas Éva: A 2. számú projekt, a kerékpárút elkészült, csak a forgalomba helyezés van még vissza. Az akadálymentesítési munkák befejezésének határideje 2009. augusztus. A 24. számú projekt, a városrehabilitáció hiánypótlási szakaszán túl vannak, most az IVS szakmai értékelése zajlik. Nem tud konkrét határidőt mondani arra vonatkozóan, hogy mikor zárul le az I. forduló. A 37. számú projekt esetében a II. forduló előkészítése zajlik jelenleg, ha minden határidőt tartanak, akkor októberben indulhat a kivitelezés. A Szekszárd és környéke online turisztikai portálrendszer már a jövő héttől működni fog.

Tóthi János: A laktanyánál lévő kanyarodó sáv is a 60. számú projekt keretében valósult volna meg?

Farkas Éva: Nem, az egy külön pályázat volt, ami elutasításra került.

Kővári László: Javasolja, hogy a bizottság vegye tudomásul a tájékoztatót.

További hozzászólás nem volt.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

34/2009. (II.11.) GMB határozat

Tájékoztató az önkormányzat pályázatairól

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága tudomásul veszi a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2006-2009. évi pályázatairól szóló tájékoztatót.

8./ napirendi pont

Egyebek

Döme Rozália részletfizetési kérelme

Varga András: Ismerteti az előzményeket. Döme Rozália a gazdasági válságra tekintettel kéri a bizottságot, hogy biztosítson számára 12 havi részletfizetési kedvezményt a vételár kifizetésekor.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

35/2009. (II.11.) GMB határozat

Döme Rozália részletfizetési kérelme

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága 12 havi kamatmentes részletfizetési kedvezményt biztosít Döme Rozália (Szekszárd, Munkácsy u. 18/B.) részére a szekszárdi 5328/47, valamint 5328/48 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezése kapcsán.

Határidő: 2009. február 28. (cserével vegyes adásvételi szerződés megkötésére)

Felelős: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Decsi Istvánné részletfizetési kérelme

Varga András: Ismerteti az előzményeket. Decsi Istvánné nehéz anyagi körülményeire tekintettel kéri a bizottságot, hogy biztosítson számára 6 havi részletfizetési kedvezményt a vételár kifizetésekor.

A bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott és a következő határozatot hozta:

36/2009. (II.11.) GMB határozat

Decsi Istvánné részletfizetési kérelme

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Mezőgazdasági Bizottsága 6 havi kamatmentes részletfizetési kedvezményt biztosít Decsi István és Decsi Istvánné (Szekszárd, Zrínyi u. 69.) részére az önkormányzati tulajdonban lévő szekszárdi 3450 hrsz-ú ingatlan 21 m² nagyságú terület részének megvétele kapcsán.

Határidő: 2009. február 20. (adásvételi szerződés megkötésére)

Felelős: Szeleccki József igazgatóság-vezető

Dr. Hadházy Ákos, valamint Horváth Jánosné 16 óra 35 perckor elhagyja az üléstermet, jelen van 3 fő bizottsági tag. Az ülés határozatképtelenné válik, ezért a bizottság elnöke az ülést 16 óra 35 perckor berekeszti.

K. m. f.

***Kővári László
elnök***

Készítette:

***Varga András
jegyzőkönyvvezető***

Ellenjegyzem:

***Amreinné dr. Gál Klaudia
aljegyző***