

# Heidrich és Papp Végrehajtói Iroda

önálló bírósági végrehajtó

Kinevezési okirat szám: 1996.EI.VI.A.4/11

Adószám: 13380993-1-06

6713 Szeged, Sóhordó u. 9/A. fsz. 2.

6713 Szeged, Pf. 162.

62/421-391

Vh-i fogadónap: csüt. 8:30-11:30, 13:00-16:00

**0259.V.950/2010/37**

Végrehajtói ügyszám

(A beadványokban erre a számra kell hivatkozni)

## INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

**EDF DÉMÁSZ Zrt.** végrehajtást kérőnek (hiv: )

Jogi képviselő: **Papp és Tóth Ügyv. Iroda**

**Sóhár János** adós ellen

**kötbértartozás** jogcímen **Szegedi Városi Bíróság** által **0601-11.Vh.3761/10** szám alatt **131.880,-** és járulékai erejéig elrendelt végrehajtási ügyben lefoglalt ingatlanra árverést tűzök ki.

Az ingatlan az alábbi ügyekben van még lefoglalva:

**259.V.601/2007**

**259.V.1568/2011**

Vh. kérő: Igaz Vilmosné

Vh. kérő: NAV

Jogcím: kártérítés

Jogcím: adótartozás

572.212.- Ft tőke + jár.

328.505.- Ft tőke + jár.

ki függesztve: 2012.01.17.

levele .. 2012.03.12.

I. 1262 / 2012

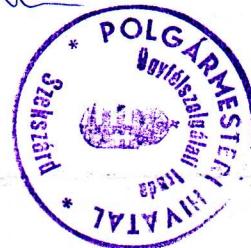
die u

**0067.V.90/2010**

Vh. kérő: Salánki István

Jogcím: kölcsön

1.587.500.- Ft tőke + jár.



Az ingatlan nyilvántartási adatai:

**Szekszárd, zártkert, hrsz: 11172, adós 1/1 tul. hányada**

Az ingatlan tartozékai és jellemző sajátosságai:

szőlő, területe: 336 m<sup>2</sup>, kat.t.jöv: 2.68

Kikiáltási ár (becsérték): \_\_\_\_\_ **60 000.- Ft Birtokba vehetően.**

Árverési előleg: \_\_\_\_\_ **6 000.- Ft**

Licit küszöb (ajánlati lépés): \_\_\_\_\_ **1 200.- Ft**

Online árverés helye: **www.mbvk.hu**

Online ajánlattétel időpontja: **2012.01.12. - 2012.03.13.**

Az árverési vételár a becsérték **50%-**áig szállítható le.

Az árverés helye: **6721 Szeged, Sóhordó u. 9/A. fsz. 2.**

Az árverés ideje: **2012. március 14. 09:30 óra**

Az árverési hirdetményt kérem kifüggeszteni a hivatal hirdetőtábláján. A Vht. 145. §-nak (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőző 5. napig, de legalább 15 napon át kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A hirdetményt kivonatát kérem a kamara hivatalos lapjában közzétenni legkésőbb az árverést megelőző 5. napon.

Felhívom a földhivatalt, hogy az árverés tényét az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni szíveskedjék.

"A lakóingatlanra a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 85/F.§-ában meghatározott feltételek fennállása esetén a lakóingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak árverésen gyakorolható elővásárlási joga van."

Amennyiben az árverési előleg banki átutalással kerül kifizetésre, azt a végrehajtó 57600084-11076364 sz. letéti számlájára kell átutalni feltüntetve a hivatkozási számot, az adós nevét, valamint az "árverési előleg" kifejezést.

Szeged, 2012.01.11.



**Heidrich Gábor sk**  
önálló bírósági végrehajtó